



Kommunledningsförvaltningen
1. Planeringsavdelningen
681 84 Kristinehamn

Yttrande över översiktsplan för Kristinehamns kommun, utställningshandling 2019

Sällskapet för Naturskydd i Kristinehamn som är Naturskyddsföreningens lokala krets fokuserade i samrådsyttrandet på natur och miljö samt grönstrukturen och dess rekreativvärden. Föreningen uppskattar att våra synpunkter i dessa avseenden till stor del inarbetats i utställningsförslaget. Några av de önskemål vi framförde som inte tillgodosetts väljer vi nu att upprepa och förtydliga, därutöver framför vi ytterligare synpunkter.

I följande yttrande återges förklarande text från utställningshandlingarna (Från ÖP).
Våra synpunkter redovisas därefter i punktsatser med kursiv stil.

Grönstruktur

Varnumsviken (G1)

Från ÖP, sid 51. – Stråket går norrut från Kristinehamns centrum mot Gustavsvik har delvis redan anlagts sedan förra översiktsplanens ställningstagande för stråket. Stråket ska färdigställas och utvecklas för att stärka kontakten mot vattnet, samt förlängas söder ut och en möjlighet att ta sig mellan västra och östra Vålösundet ska skapas.

- *Enligt ÖP 2004 utgör stråket sträckan från stadens centrum till Gustavsvik/Kroksvik det är också denna del som bör prioriteras. Delen från Sjöviksgatan till "Brovallsbron" (hamnen) återstår att förverkliga. De fastighetsrättsliga frågorna är reglerade vid vilabeläggelsen och leden redovisas som gång och cykelväg i detaljplan för Mimer 1 o 2 m.fl. (Laga kraft 2005.12.05)*
- *I ÖP 2004 redovisas området norr om hamnen, det så kallade Sibirien och hela området nedanför Stenfallet som grönområde. Där står att läsa: "Strandområdet från yttre hamnen via Marieberg-Ålkärr-Östervik-Gustavsvik och vidare till Kroksvik skall utgöra ett sammanhängande och tillgängligt grönområde. En gång- och cykelväg skall anläggas så sjönära som omständigheterna medger". – I utställningshandlingarna för nya översiktsplanen redovisas nu området närmast hamnen som verksamhetsområde.*
- *Området skall som i gällande översiktsplan även nu redovisas som grönområde i sin helhet. Centrumnära grönområdena intill vatten är en stor tillgång för stadsmiljön.*

Översiktsplaner är ett inriktningsdokument utan juridisk bindning. Upplagda muddermassor kan på sikt forslas bort eller inarbetas i grönområdet. – I utställningshandlingarna (sid 47) under rubriken "Hamn och Sjöfart" bedöms dagens ytor räcka till för framtida hamnverksamhet.

Gröna besöksmål sid 53

- *Listan över gröna besöksmål bör kompletteras med Naturreservatet "Stora Vilången" Naturreservatet är välbesökt året runt för bad och vandring längs stranden, men kanske mest vintertid, då sjön många gånger har bra is för långfärdsskridskor.*
- *Redaktionell komplettering: Nummer 13, Sibberön och nr 19, Kungens rastplats är inte markerade på kartorna.*

Gång- och cykeltrafik (sid 35)

Från ÖP – Som stöd till stomnätet för cykel är även ett kompletterande nät för cykeltrafik utpekat. Detta nät innehåller kopplingar som är av betydelse för att stötta stomnätet, exempelvis genom att förbinda stomnätet till målpunkter som arbetsplatser, skola och förskola.

- *Förutom nämnda målpunkter bör även fritids och rekreationsområden poängteras. Följande gång och cykelleder som också är av stor betydelse för trafiksäkerhet skall därför redovisas. 1. Befintlig gc-led genom trafikplats Marieberg mot Stensta by. 2. Befintlig gc-led över "Elverksrondellen" till Järsberg. 3. Spontant uppkommen gc-led genom trafikplats Övre Kvarn, under brovalv vid E18, till vägen mot Hultets fri-luftsområde.*
- *Därutöver bör en gc-förbindelse skapas mellan bostadsområdet Jutviken (B19) och Strandudden (B11). Förbindelsen kommer att vara en del i planerat rekreationsstråk (G2) ner mot besöksmålet Kungens rastplats (19), och också vara en del av visionen om cykel- och vandringsleder runt Väneren som framförs i Vänersamarbetets projektet "Lake Väneren Grand Tour". – (Önskemålet om gc-väg framfördes av föreningen vid såväl samråd som utställning av planen för Östra Vålösundet 6. – På fastställd plankarta är förbindelsen markerad med ordet "gång"?)*

Verksamhetsområden

Norra Höja (V12, sid 63)

Från ÖP – Området är sedan tidigare detaljplanlagt för industriändamål och har från början haft den av kommunen byggda Varnumsleden som planeringsförutsättning för bland annat väganslutning. Trafikleden som idag är en del av väg 26 var därför från början planerad som en del av Kristinehamns bebyggelseutveckling.

Under rubriken 4 HÄNSYN/Areella näringar (sid 116) står: "Miljöbalken slår dock fast att brukningsvärd jordbruksmark endast ska bebyggas för att tillgodose ett väsentligt samhällsintresse som inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk.

- *Med anledning av miljöbalkens bestämmelser redovisar planförfattaren bl.a. följande förhållningssätt (Sid 116): "Till bedömningen om annan lokalisering kan anses vara tillfredsställande från allmän synpunkt ska vägas in platsernas läge, tidigare ställningstagande om markanvändning, liggande investeringar i infrastruktur.*

- *”Planförfattaren framhåller således tidigare planer som ett skäl till att exploatera jordbruksmarken vid Höje. Detaljplanen är från 1967 och gällande översiktsplan från 2004. – Planer från en helt annan tid och värld. – Nu år 2019 är vetenskapen överens om att ett förändrat och varmare klimat kommer skapa stora problem för livsmedelsförsörjningen. I Sydeuropa beräknas extrem värme och minskad nederbörd och vattentillgång försämra växtodlingens produktivitet. Skördarna beräknas också variera alltmer från år till år på grund av extrema väderförhållanden och andra faktorer som skadedjur och sjukdomar. I Nordeuropa kan jordbruksproduktiviteten komma att öka på grund av längre odlingsäsong och förlängd frostfri period. Högre temperaturer och längre odlingsäsong kan också göra det möjligt att odla nya grödor. – Sveriges jordbruksmark kommer bli allt mer värdefull.*
- *Området som markeras för verksamhet och handel i utställningsförslaget sträcker sig avsevärt längre söder ut på jordbruksmarken än det område som redovisas i planprogrammet för Norra Höja 3:2 som ställdes ut för samråd 2016 och omfattar även mark utanför den fastighet kommunen äger.*
- *I den politiska behandlingen bör politiken, på planförfattarens initiativ, ges möjlighet att ta ställning till ett modifierat förslag. Ett förslag där jordbruksmark tas i anspråk endast längs Varnumsleden och då bara på sträckan mellan infarten till befintlig industri och järnvägen. En exploatering där befintlig infrastruktur utnyttjas, men som är mindre problematisk och då ur flera aspekter som t.ex. upplevelsen av området som utgör en entré till Kristinehamn.*

Kvarndammen (U5, sid 65)

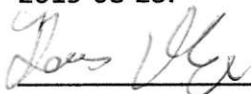
Från ÖP. – Marken är idag inte detaljplanelagd. Området bedöms kunna vara lämpligt för flera olika typer av användning, exempelvis bostäder.

- *Området som i dag inte är planlagt skall markeras som kvartersskog/park (ljusgrönt) och bevaras som grönområde. Den del av området som i dag inte är bebyggt utgörs av bostadsnära kvartersskog (del av Lisas höjd) och tidigare campingområde samt Kvarndammen med det gröna stråket längs Vassgårdäälven.*
- *Platsen bör utformas som en attraktiv entré till rekreationsområdet Lisas Höjd, Kaffeberget och Hultet (R3). Det kulturella inslaget med dammar och lämningar efter tidigare kvarnar och sågar skall vårdas och lyftas fram, som en del av kulturminnena vid hembygdsgården. Byggnaderna på området med toaletter och omklädningsrum ger bra möjligheter att på platsen bedriva ”naturskoleverksamhet”. I dag bedriver kommunen i samarbete med KFUM idrottsskola på området.*
- *Bostäder är olämpligt på grund av buller från E18 och trafikplats Övre Kvarn. Närheten till markreservat för ny järnväg gör också platsen olämplig för nya bostäder, vilket framgår i avsnittet ”Markreservat järnväg”.*

Sällskapet för Naturskydd i Kristinehamn.

Krets av Naturskyddsföreningen.

2019-08-23.



Lars Myr
ordf.