



Kommunledningsförvaltningen
1. Planeringsavdelningen
681 84 Kristinehamn

Granskningsyttrande avseende förslag till detaljplan för Skymningen Norra

Sällskapet för Naturskydd i Kristinehamn som är Naturskyddsföreningens lokala krets har i yttrandet fokuserat på natur, miljö och rekreationsvärden. Vi framhåller på så sätt också deras betydelse för att skapa en attraktiv stad.

Område SKYDD

I planbeskrivningen står att "Inom området som planläggs som SKYDD ryms även anlagda gångstigar, motionsslingor, gång- och cykelvägar. Någon särskild planbestämelse för att säkerställa promenadstråket inom mark som planläggs för SKYDD finns därför ej med i plankartan".

Yttrande: För att tydliggöra vikten av allmänhetens tillgång till det natursköna och vattennära området bör plankartan, som är det juridiskt bindande dokumentet, ändå preciseras i detta avseende.

– *Under rubriken planbestämmelser kompletteras lämpligen beteckningen SKYDD med att gångstigar, motionsslingor, gång- och cykelvägar får anläggas.*

Inom området SKYDD föreslås att strandskyddet upphävs i en 50 m bred remsa (a₂). Enligt uppgift upphävs strandskyddet för att återskapa en tidigare natur- och kulturmiljö längs stranden.

Yttrande: Markeringen av området på plankartan där strandskyddet föreslås upphävt ligger till stor del utanför det område där den värdefulla natur och kulturmiljön där bl.a. den biotopskyddade ekallén finns. Förutom röjning och gallring i omedelbar anslutning till ekarna behöver också det lägre strandområdet och kanske även vattenområdet röjas.

– *Markeringen på plankartan justeras, västra avgränsningen flyttas till strandlinjen eller t.o.m. så att det omfattar vattenområdet utanför. Syftet med att upphäva strandskyddet bör framgå av planbestämmelserna på plankartan. Ett alternativ till att upphäva strandskyddet kan vara att söka strandskyddsdispens för de åtgärder som krävs. (Se nedan yttrande kvartersmark R3)*

Förslaget att återskapa tidigare natur- och kulturmiljöer på platsen är vällovligt. Med hänsyn till fågellivet och som skydd mot reningsverket är det viktigt att strandområdet i norra delen behandlas mer varsamt och får ett tätare träd- och buskskikt.

– *En skötselplan bör tas fram för åtgärderna i strandområdet. På sikt bör en skötselplan tas fram för kommunens mark inom hela planområdet.*

Område KVARTERSMARK

Inom område R3 och C1 föreslås att strandskyddet upphävs för att ge möjlighet att uppföra ett båthus för kanotuthyrning (R3) en flytande restaurang (C1) och att fri passage för allmänheten skall skapas inom ett 3 m brett område, tillgängligt endast under dagtid.

Yttrande: De skäl som anges motiverar inte att strandskyddet upphävs eftersom.

- Båthus för kanotuthyrning lämpligen kan placeras i befintlig småbåtshamn inom nuvarande campingområde.
- En restaurang behöver inte ligga i eller vid vattnet, utan kan uppföras utanför strandskyddat område. Om en vattennära placering eftersträvas bör en placering inom befintlig detaljplan för campingen prövas. Krävs då en mindre planändring är ändå ett sådant alternativ att föredra.
- Den smala och till läget opreciserade passagen för allmänheten uppfyller inte bestämmelserna för fri passage. Det är även estetiskt olämpligt att bryta upp kopplingen mellan natur- och kulturmiljön längs stranden i norr och herrgårdsparken.

– *Föreslaget område för flytande restaurang tas bort. Kvartersmarken inom R3 ges planbestämmelsen NATUR, för att skötas lika strandområdet betecknat SKYDD norr därom. Strandskyddet behålls, skötselåtgärder utförs med stöd av strandskyddsdispens. (Analogt i område SKYDD) – Fri passage för allmänheten säkerställs fram till befintligt x-område i gällande plan för campingen samt via Presterudsallén fram till Presterudsvägen.*

Norr om tennisbanorna redovisas ett område inom kvartersmark (n_1) där en trädrida skall bevaras. Allmänheten skal ha tillgång till området endast via ett 3 m brett område för gångtrafik och då endast under dagtid.

Yttrande: I samrådet framförde vi att hela skogsområdet norr tennisbanorna ”i sin helhet utvecklas för att i framtiden vara ett attraktivt, oexploaterat och lättillgängligt naturområde för såväl Herrgårdscampingens gäster som en större allmänhet”.

– *Vi hävdar nu som ett minimum att det närliggande området bakom tennisbanorna, betecknat n_1 , skall vara ett naturområde (planbestämmelse NATUR), och vara en fortsättning på rekreativstråket på Sannaheden, och dess rekreativsled.*

Sällskapet för Naturskydd i Kristinehamn.

2022-05-15.

För styrelsen
Bengt Brunsell